

ALLEGATO C - PERIZIA DI STIMA

Beni immobili siti in Catania (CT), Via Santa Barbara n. 10

LOTTO 1: (C.F.) Foglio 69 Mappale 164, subalterno 3

LOTTO 2: (C.F.) Foglio 69 Mappale 162, subalterno 3 graffato mappale 179 subalterno 18

GUIDO ROSSANA

Spett.le
Angeli e Brucoli Architetti
Via Galilei, 6
Faenza (Ra)

Relazione ipocatastale ventennale a partire dalla data di meccanizzazione della Conservatoria di Catania (01-10-1990) – Servizio di Pubblicità Immobiliare del lotto riguardante gli immobili siti nel Comune di **Catania (CT)** così censiti:

Catasto Fabbricati

Foglio **69** p.la **162 sub. 3** graffata con p.la **179 sub.18** A/2 cl. 7 vani 2,5, Via Santa Barbara n.10, piano 1, superficie catastale totale mq. 65 totale escluse aree scoperte mq. 65 – R.C. € 322,79.

Foglio **69** p.la **164 sub. 3** A/3 cl. 7 vani 3,5, Via Santa Barbara n. 10, piano 1, superficie catastale totale mq. 97, totale escluse aree scoperte mq 97 – R.C. € 451,90.

L'area dell'intero fabbricato è censita al Catasto Terreni di Catania sezione A foglio 69 particella 162 ente urbano di mq 73, particella 164 ente urbano di mq 40 e la particella 179 ente urbano di mq 942.

Piena Proprietà:

CRONISTORIA NEL VENTENNIO DEI TITOLI DI PROVENIENZA
CON LE VARIAZIONI CATASTALI

Al catasto urbano gli immobili prima descritti sono intestati dall'impianto meccanografico del 30-06-1987 a [REDACTED] usufruttuaria e [REDACTED] proprietario.

22-10-1997 TRASCRIZIONE reg. part. 25843 reg. gen. 33222

SUCCESSIONE. Ufficio del Registro di Savona, rep. 84/1013 del 17-04-1997 di [REDACTED]

[REDACTED] Devoluta per testamento Notaio Lepri a favore del coniuge [REDACTED].

[REDACTED] Lascia in successione piena proprietà su immobili in Catania, via S. Barbara n.10 al catasto urbano foglio 69 particella 162 subalterno 3 A/3, vani 2,5 graffata con particella 179 subalterno 18 X, particella 164 subalterno 3 A/3, vani 3,5.

23-06-2009 TRASCRIZIONE reg. part. 23345 reg. gen. 37783

ACCETTAZIONE DI EREDITA' CON BENEFICIO DI INVENTARIO. Atto del Notaio Castellana Giuseppe di Genova del 11-06-2009 rep. 12108/4046 della decuius [REDACTED]

[REDACTED] L' accettazione di eredità è a favore del fratello [REDACTED]. Il

presente atto è stato inserito presso l' Ufficio Successioni del Tribunale di Savona al numero 613/09 di ruolo in data 17-06-2009. Piena proprietà su immobili in Catania, al catasto urbano foglio 69 particella 162 subalterno 3 graffata con la particella 179 subalterno 18 A/3, vani 2,5 e particella 164 subalterno 3 A/3, vani 3,5.

20-05-2015 TRASCRIZIONE reg. part. 12789 reg. gen. 17199

SUCCESSIONE. Trascritta a Savona il 05-03-2015 rep. 422/9990/15 della decuius [REDACTED]

[REDACTED] La successione devoluta per legge al fratello [REDACTED].

[REDACTED] Lascia in successione piena proprietà su immobili in Catania, al catasto urbano foglio 69 particella 162 subalterno 3 graffata con la particella 179 subalterno 18 A/3, vani 2,5 e particella 164 subalterno 3 A/3, vani 3,5.

22-12-2015 TRASCRIZIONE reg. part. 32812 reg. gen. 49384

SUCCESSIONE. Atto dell'Ufficio Roma 6 - EUR TORRINO di Roma del 25-11-2015 rep. 1935/9990/15 del decuius [REDACTED]

03-2012. Devoluta per testamento Notaio Recchi rep. 79735 n.11371 del 03-12-2014 registrato a Roma 2 il 05-12-2014 n.30053 serie 1T a favore di un estraneo [REDACTED]

[REDACTED] Lascia in successione piena proprietà su immobili in Catania, al catasto urbano foglio 69 particella 162 subalterno 3 graffata con la particella 162 subalterno 18 A/3, vani 2,5 e particella 164 subalterno 3 A/3, vani 3,5. *Erroneamente nella successione viene indicata particella 162 sub.18 anziché particella 179 sub.18.*

GRAVAMI:

A carico dei beni immobili in oggetto risultano

trascritte/iscritte le seguenti formalità:

26-07-2016 TRASCRIZIONE CONTRO reg. part. 22516 reg. gen. 29621

SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO. Atto del Tribunale di Sez. Fallimentare di Roma del 07-06-2016 rep. 341/2016 a favore:

- MASSA DEI CREDITORI [REDACTED]

contro:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

Grava: ***Immobili non precisati.*** Si precisa che la presente nota viene compilata d'ufficio senza indicazione dei beni immobili ai sensi della circolare n.3/2003. ***Si precisa inoltre che in questa nota è indicato come [REDACTED] .***

Dati rilevati presso l'Ufficio dei Servizi Catastali di CATANIA nonché presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di CATANIA – Territorio – Servizio di Pubblicità Immobiliare con aggiornamento al 21-02-2019.

Forlì 22 febbraio 2019

Direzione Provinciale di CATANIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/02/2019 Ora 13:52:40
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

Ispezione n. T188665 del 21/02/2019

Dati della richiesta

Cognome: [REDACTED]

Nome: [REDACTED]

Data di Nascita: [REDACTED]

Tipo ricerca: Ampliata

Tipo di formalità: Tutte

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/10/1990 al 20/02/2019

Periodo recuperato e validato dal -/-1982 al 29/09/1990

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-1982

ATTENZIONE: nel periodo precedente vi possono essere annualità non completate e\o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1.	[REDACTED]	Luogo di nascita			
		Data di nascita		Sesso	F Codice fiscale
2.	[REDACTED]	Luogo di nascita	[REDACTED]		
		Data di nascita		Sesso	- Codice fiscale
3.	[REDACTED]	Luogo di nascita			
		Data di nascita		Sesso	M Codice fiscale
4.	[REDACTED]	Luogo di nascita	[REDACTED]		
		Data di nascita	[REDACTED]	Sesso	M Codice fiscale [REDACTED]

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Direzione Provinciale di CATANIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/02/2019 Ora 13:54:39
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T188665 del 21/02/2019

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

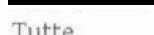
Dati della richiesta

Cognome:



Nome:

Data di Nascita:



Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 01/10/1990 al 20/02/2019
Periodo recuperato e validato dal -/-/1982 al 29/09/1990

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1982

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

3.

[REDACTED] Luogo di nascita

Data di nascita

Sesso

M

Codice fiscale

4.

[REDACTED] Luogo di nascita

Data di nascita



Sesso

M

Codice fiscale



SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 01/10/1990 al 20/02/2019 - Periodo recuperato e validato dal -/-/1982 al 29/09/1990

Direzione Provinciale di CATANIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/02/2019 Ora 13:54:39
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T188665 del 21/02/2019

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

-
1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/03/1982 - Registro Particolare 7689 Registro Generale 9214
ATTO PER CAUSA DI MORTE - VERBALE DI PUBBLICAZIONE TESTAMENTO
Nota disponibile in formato immagine
 2. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/05/1982 - Registro Particolare 15461 Registro Generale 19241
ATTO AMMINISTRATIVO - ATTO AMMINISTRATIVO
Nota disponibile in formato immagine
 3. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/07/1983 - Registro Particolare 20465 Registro Generale 25332
ATTO AMMINISTRATIVO - ATTO AMMINISTRATIVO
Nota disponibile in formato immagine
 4. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/10/1997 - Registro Particolare 25843 Registro Generale 33222
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 84/1013 del 17/04/1997
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in CATANIA(CT)
Nota disponibile in formato elettronico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1982

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita' presente.

Ispezione telematica
per dati anagrafici
Richiedente [REDACTED]

Ispezione n. T187075 del 21/02/2019

Dati della richiesta

Cognome: [REDACTED]
Nome: [REDACTED]
Tipo ricerca: Ampliata
Tipo di formalità: Tutte

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/10/1990 al 20/02/2019
Periodo recuperato e validato dal -/-1982 al 29/09/1990
Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-1982

ATTENZIONE: nel periodo precedente vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1.	Luogo di nascita	Data di nascita	Sesso	M	Codice fiscale	[REDACTED]
2.	Luogo di nascita	Data di nascita	Sesso	-	Codice fiscale	[REDACTED]
3.	Luogo di nascita	Data di nascita	Sesso	F	Codice fiscale	[REDACTED]
4.	Luogo di nascita	Data di nascita	Sesso	-	Codice fiscale	[REDACTED]
5.	Luogo di nascita	Data di nascita	Sesso	M	Codice fiscale	[REDACTED]
6.	Luogo di nascita	Data di nascita	Sesso	-	Codice fiscale	[REDACTED]
7.	Luogo di nascita	Data di nascita	Sesso	F	Codice fiscale	[REDACTED]
8.	Luogo di nascita	Data di nascita	Sesso	F	Codice fiscale	[REDACTED]
9.	Luogo di nascita	Data di nascita	Sesso			[REDACTED]

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

Ispezione n. T187075 del 21/02/2019

Elenco omonimi

	Luogo di nascita	[REDACTED]			
	Data di nascita	[REDACTED]	Sesso	F	Codice fiscale [REDACTED]
10.	[REDACTED]	[REDACTED]			
	Luogo di nascita	[REDACTED]			
	Data di nascita	[REDACTED]	Sesso	F	Codice fiscale [REDACTED]
11.	[REDACTED]	[REDACTED]			
	Luogo di nascita	[REDACTED]			
	Data di nascita	[REDACTED]	Sesso	M	Codice fiscale [REDACTED]
12.	[REDACTED]	[REDACTED]			
	Luogo di nascita	[REDACTED]			
	Data di nascita	[REDACTED]	Sesso	F	Codice fiscale [REDACTED]
13.	[REDACTED]	[REDACTED]			
	Luogo di nascita	[REDACTED]			
	Data di nascita	[REDACTED]	Sesso	F	Codice fiscale [REDACTED]
14.	[REDACTED]	[REDACTED]			
	Luogo di nascita	[REDACTED]			
	Data di nascita	[REDACTED]	Sesso	M	Codice fiscale [REDACTED]
15.	[REDACTED]	[REDACTED]			
	Luogo di nascita	[REDACTED]			
	Data di nascita	[REDACTED]	Sesso	M	Codice fiscale [REDACTED]

** Soggetti con codici fiscali collegati in anagrafe tributaria

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Direzione Provinciale di CATANIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/02/2019 Ora 13:46:38
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica
per dati anagrafici
Richiedente [REDACTED]

Ispezione n. T187075 del 21/02/2019

Dati della richiesta

Cognome: [REDACTED]
Nome: [REDACTED]
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 01/10/1990 al 20/02/2019
Periodo recuperato e validato dal -/-1982 al 29/09/1990

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-1982

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualita non completate e\o formalita non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

2.	[REDACTED]	Luogo di nascita	[REDACTED]	Sesso	-	Codice fiscale
		Data di nascita	[REDACTED]			
8.	[REDACTED]	Luogo di nascita	[REDACTED]	Sesso	F	Codice fiscale
		Data di nascita	[REDACTED]			[REDACTED]

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:
Trascrizioni vol. 570286 pag. 73

Elenco sintetico delle formalità

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 01/10/1990 al 20/02/2019 - Periodo recuperato e validato dal -/-1982 al 29/09/1990

Direzione Provinciale di CATANIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/02/2019 Ora 13:46:38
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T187075 del 21/02/2019

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 22/10/1997 - Registro Particolare 25843 Registro Generale 33222
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 84/1013 del 17/04/1997
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in CATANIA(CT)
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/06/2009 - Registro Particolare 23345 Registro Generale 37783
Pubblico ufficiale CASTELLANA GIUSEPPE Repertorio 12108/4046 del 11/06/2009
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE DI EREDITA' CON BENEFICIO DI INVENTARIO
Immobili siti in CATANIA(CT)
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/05/2015 - Registro Particolare 12789 Registro Generale 17199
Pubblico ufficiale SAVONA Repertorio 422/9990 del 05/03/2015
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in CATANIA(CT)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1982
Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita' presente.

Direzione Provinciale di CATANIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 15/03/2018 Ora 16:09:29
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

Ispezione n. T272606 del 15/03/2018

Dati della richiesta

Cognome: [REDACTED]

Nome: [REDACTED]

Tipo ricerca: Ampliata

Tipo di formalità: Tutte

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/10/1990 al 15/03/2018

Periodo recuperato e validato dal -/-/1982 al 29/09/1990

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1982

ATTENZIONE: nel periodo precedente vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1.	[REDACTED]	Luogo di nascita [REDACTED]	Sesso	-	Codice fiscale	[REDACTED]
2.	[REDACTED]	Luogo di nascita [REDACTED]	Sesso	M	Codice fiscale	[REDACTED]
3.	[REDACTED]	Luogo di nascita [REDACTED]	Sesso	M	Codice fiscale	[REDACTED]
4.	[REDACTED]	Luogo di nascita [REDACTED]	Sesso	M	Codice fiscale	[REDACTED]

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Direzione Provinciale di CATANIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 15/03/2018 Ora 16:10:24
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

Ispezione n. T272606 del 15/03/2018

Dati della richiesta

Cognome: [REDACTED]

Nome: [REDACTED]

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 01/10/1990 al 15/03/2018

Periodo recuperato e validato dal -/-/1982 al 29/09/1990

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1982

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1.	[REDACTED]	Luogo di nascita [REDACTED]	Data di nascita [REDACTED]	Sesso -	Codice fiscale
2.	[REDACTED]	Luogo di nascita [REDACTED]	Data di nascita [REDACTED]	Sesso M	Codice fiscale [REDACTED]

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 570286 pag. 74

Elenco sintetico delle formalità**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 01/10/1990 al 15/03/2018 - Periodo recuperato e validato dal -/-/1982 al 29/09/1990

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 23/06/2009 - Registro Particolare 23345 Registro Generale 37783 Pubblico ufficiale CASTELLANA GIUSEPPE Repertorio 12108/4046 del 11/06/2009 ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE DI EREDITA' CON BENEFICIO DI INVENTARIO Immobili siti in CATANIA(CT)

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

Ispezione n. T272606 del 15/03/2018

Nota disponibile in formato elettronico

2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/05/2015 - Registro Particolare 12789 Registro Generale 17199
Pubblico ufficiale SAVONA Repertorio 422/9990 del 05/03/2015
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in CATANIA(CT)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

3. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/12/2015 - Registro Particolare 32812 Registro Generale 49384
Pubblico ufficiale ROMA 6 - EUR TORRINO Repertorio 1935/9990 del 25/11/2015
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in CATANIA(CT)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-1982

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita' presente.

Direzione Provinciale di CATANIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/02/2019 Ora 14:26:44
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T198295 del 21/02/2019

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

Dati della richiesta

Cognome: [REDACTED]

Nome: [REDACTED]

Tipo ricerca: Ampliata

Tipo di formalità: Tutte

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/10/1990 al 21/02/2019

Periodo recuperato e validato dal -/-1982 al 29/09/1990

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-1982

ATTENZIONE: nel periodo precedente vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1.	[REDACTED]	Luogo di nascita [REDACTED]	[REDACTED]	Sesso	M	Codice fiscale [REDACTED]	[REDACTED]
		Data di nascita [REDACTED]	[REDACTED]				
2.	[REDACTED]	Luogo di nascita [REDACTED]	[REDACTED]	Sesso	M	Codice fiscale [REDACTED]	[REDACTED]
		Data di nascita [REDACTED]	[REDACTED]				

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

Ispezione n. T198295 del 21/02/2019

Dati della richiesta

Cognome:

Nome:

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 01/10/1990 al 21/02/2019

Periodo recuperato e validato dal -/-1982 al 29/09/1990

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-1982

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1.	[REDACTED]	Luogo di nascita [REDACTED]	[REDACTED]	Sesso	M	Codice fiscale [REDACTED]	[REDACTED]
2.	[REDACTED]	Luogo di nascita [REDACTED]	[REDACTED]	Sesso	M	Codice fiscale [REDACTED]	[REDACTED]

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 01/10/1990 al 21/02/2019 – Periodo recuperato e validato dal -/-1982 al 29/09/1990

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 22/12/2015 - Registro Particolare 32812 Registro Generale 49384
Pubblico ufficiale ROMA 6 - EUR TORRINO Repertorio 1935/9990 del 25/11/2015
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

Direzione Provinciale di CATANIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 21/02/2019 Ora 14:28:41
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T198295 del 21/02/2019

per dati anagrafici

Richiedente [REDACTED]

Immobili siti in CATANIA(CT)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

2. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/07/2016 - Registro Particolare 22516 Registro Generale 29321
Pubblico ufficiale TRIBUNALE SEZ FALLIMENTARE Repertorio 341/2016 del 07/06/2016
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA FALLIMENTO
Nota disponibile in formato elettronico
-

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-1982

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita' presente.

Ispezione telematica

n. T 187075 del 21/02/2019

Inizio ispezione 21/02/2019 13:44:21

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 33222

Registro particolare n. 25843

Presentazione n. 166 del 22/10/1997

Sezione A - Generalità*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO
Data 17/04/1997
Pubblico ufficiale o UFFICIO DEL REGISTRO
Autorità emittente SAVONA (SV)

Numero di repertorio 84/1013
Codice fiscale -

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 13/01/1996 Successione testamentaria SI
Rinunzia o morte di un chiamato -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune C351 - CATANIA (CT)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 69 Particella 162 Subalterno 3
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 2.5 vani
ECONOMICO
Indirizzo VIA S.BARBARA 10 N. civico -

Immobile n. 2

Comune C351 - CATANIA (CT)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 69 Particella 179 Subalterno 18

Ispezione telematica

n. T 187075 del 21/02/2019

Inizio ispezione 21/02/2019 13:44:21

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 33222

Registro particolare n. 25843

Presentazione n. 166 del 22/10/1997

Natura	X - FABBRICATO	Consistenza	-	N. civico	-
Indirizzo	GRAFF. MAPP.PRECEDENTE				
Immobile n.	3				
Comune	C351 - CATANIA	(CT)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 69	Particella 164	Subalterno 3		
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza 3.5 vani			
Indirizzo	VAI S.BARBARA 10			N. civico	-

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
Nato il [REDACTED] a [REDACTED] [REDACTED]
Sesso F Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
Nato il [REDACTED] a [REDACTED] (CT)
Sesso M Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

NEI TERMINI SI DEVOLVE PER TESTAMENTO NOTAIO LEPRI AL CONIUGE SOGG. N. 1 CONIUGE

Ispezione telematica

n. T 186256 del 21/02/2019

Inizio ispezione 21/02/2019 13:40:25

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 37783

Registro particolare n. 23345

Presentazione n. 264 del 23/06/2009

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 11/06/2009
Notaio CASTELLANA GIUSEPPE
Sede GENOVA (GE)

Numero di repertorio 12108/4046
Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione 301 ACCETTAZIONE DI EREDITA' CON BENEFICIO DI INVENTARIO
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 15/08/2004 Successione testamentaria -
Rinunzia o morte di un chiamato -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune C351 - CATANIA (CT)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 69 Particella 164 Subalterno 3
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO
ECONOMICO Consistenza 3,5 vani

Immobile n. 2
Comune C351 - CATANIA (CT)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 69 Particella 162 Subalterno 3
Sezione urbana - Foglio 69 Particella 179 Subalterno 18
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO
ECONOMICO Consistenza 2,5 vani

Ispezione telematica

n. T 186256 del 21/02/2019

Inizio ispezione 21/02/2019 13:40:25

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 37783

Registro particolare n. 23345

Presentazione n. 264 del 23/06/2009

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di ALTRA QUALIFICA

Cognome [REDACTED]

Nato il

a [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di ALTRA QUALIFICA

Cognome [REDACTED]

Nata il

a [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Sesso F Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI PRECISA CHE IL SIGNOR [REDACTED] RISULTA ESSERE FRATELLO DELLA DE CUIUS
[REDACTED] CHE ERA NATA A [REDACTED] E CHE MORI' IN [REDACTED]
[REDACTED] OVE IN VITA ERA RESIDENTE E DOMICILIATA. IL TRASCRIVENDO ATTO E'
STATO INSERITO PRESSO L'UFFICIO SUCCESSIONI DEL TRIBUNALE DI SAVONA AL NUMERO 613/09 DI
RUOLO IN DATA 17 GIUGNO 2009.

Ispezione telematica

n. T 186639 del 21/02/2019

Inizio ispezione 21/02/2019 13:42:13

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 17199

Registro particolare n. 12789

Presentazione n. 111 del 20/05/2015

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO AMMINISTRATIVO	Numero di repertorio	422/9990/15
Data	05/03/2015	Codice fiscale	-
Pubblico ufficiale	SAVONA		
	SAVONA (SV)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione	305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Voltura catastale automatica	NO

Atto mortis causa Data di morte 15/08/2004 Successione testamentaria -
Rinunzia o morte di un chiamato -

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1	Comune	C351 - CATANIA (CT)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 69	Particella 162	Subalterno 3	
	Sezione urbana	- Foglio 69	Particella 179	Subalterno 18	
	Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza 2,5 vani		

Immobile n. 2	Comune	C351 - CATANIA (CT)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 69	Particella 164	Subalterno 3	
	Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza 3,5 metri quadri		

Ispezione telematica

n. T 186639 del 21/02/2019

Inizio ispezione 21/02/2019 13:42:13

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 17199

Registro particolare n. 12789

Presentazione n. 111 del 20/05/2015

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Nome [REDACTED]

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso F Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Nome [REDACTED]

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

PER LEGGE SI DEVOLVE A SOGGETTO 1 FRATELLO

Ispezione telematica

n. T 269871 del 15/03/2018

Inizio ispezione 15/03/2018 16:04:17

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 49384

Registro particolare n. 32812

Presentazione n. 100 del 22/12/2015

Sezione A - Generalità*Dati relativi al titolo*

Descrizione	ATTO AMMINISTRATIVO	Numero di repertorio	1935/9990/15
Data	25/11/2015	Codice fiscale	-
Pubblico ufficiale	ROMA 6 - EUR TORRINO ROMA (RM)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione	305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Voltura catastale automatica	NO

Atto mortis causa	Data di morte	24/03/2012	Successione testamentaria	SI
	Rinunzia o morte di un chiamato			-

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	C351 - CATANIA (CT)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 69	Particella 162	Subalterno 3	
Sezione urbana	U Foglio 69	Particella 162	Subalterno 18	
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza 2,5 vani		

Immobile n. 2

Comune	C351 - CATANIA (CT)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 69	Particella 164	Subalterno 3	
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza 3,5 vani		

Ispezione telematica

n. T 269871 del 15/03/2018

Inizio ispezione 15/03/2018 16:04:17

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 49384

Registro particolare n. 32812

Presentazione n. 100 del 22/12/2015

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]

Nato il [REDACTED] a [REDACTED]

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]

Nato il [REDACTED] a [REDACTED]

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziate n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

EREDE N. 1 - ESTRANEO X TESTAMENTO NOT. RECCHI REP.79735 N.11371 DEK 03/12/2014 REG.ROMA 2
ILÒ 05/12/2014 N.30053 SERIE 1T

Ispezione telematica

n. T 198295 del 21/02/2019

Inizio ispezione 21/02/2019 14:26:35

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 29321

Registro particolare n. 22516

Presentazione n. 13 del 26/07/2016

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 07/06/2016
Pubblico ufficiale TRIBUNALE SEZ. FALLIMENTARE
Sede ROMA (RM)

Numero di repertorio 341/2016
Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 600 SENTENZA DICHIARATIVA FALLIMENTO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C
Richiedente COMM. SILVIO PAOLO MAGNANEGO

Indirizzo [REDACTED]

Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO [REDACTED]

Sede
Codice fiscale -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

Sede
Codice fiscale [REDACTED]

Ispezione telematica

n. T 198295 del 21/02/2019

Inizio ispezione 21/02/2019 14:26:35

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 29321

Registro particolare n. 22516

Presentazione n. 13 del 26/07/2016

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

a [REDACTED]

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI PRECISA CHE LA PRESENTE NOTA VIENE COMPILATÀ D'UFFICIO, SENZA INDICAZIONE DEI BENI IMMOBILI, AI SENSI DELLA CIRCOLARE N.3/2003-.